

**Corredores y
Asesores Incorporados,
S.A. de C.V.**

**EL MUNDO
DE LOS BIENES
RAÍCES**

EXPERTOS
en INMUEBLES

¡Amamos
lo que hacemos!



ANTECEDENTES

1982

Iniciamos como:
"Mercado de Activos
Sólidos A. en P." para
operaciones en el
mercado inmobiliario
regional.

1986

Cambiamos a: "**Inversiones
Corporativas y Corredores
de Negocios A. en P.**"

1988

a "**Corredores y Asesores
Incorporados, S.A. de C.V.**"

1994

Se creó a la empresa
REALTY WORLD INCO, una
franquicia para la ciudad de
**Monterrey Nuevo León y
actuando en toda la República
Mexicana.**

EXPERTOS
en INMUEBLES



¡Amamos
lo que hacemos!

EXPERIENCIA



Más de **35 años REALTY WORLD®** es una de las principales organizaciones de bienes raíces a nivel mundial, con más de **15,000 expertos en inmuebles** y más de **1,000 oficinas** alrededor del mundo.

35 AÑOS



1,000 OFICINAS

15,000 EXPERTOS

EXPERTOS
en INMUEBLES



¡Amamos
lo que hacemos!

CAPACITACIÓN



Contamos con capacitación constante a **traves de las plataformas digitales y virtuales.**

Tenemos la **Certificación Federal reconocida por la SEP, somos socios de la Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios (A.M.P.I.) y somos parte de F.I.A.B.C.I. Internacional.**



¡Amamos
lo que hacemos!

MERCADO



EXPERTOS
en INMUEBLES



¡Amamos
lo que hacemos!

SERVICIOS

RENTA / VENTA



**CASAS Y
TERRENOS**



**RANCHOS
Y QUINTAS**



**OFICINAS
Y LOCALES**



**HOTELES Y
DESARROLLOS TURÍSTICOS**



BODEGAS Y NAVES

EXPERTOS
en INMUEBLES



¡Amamos
lo que hacemos!

OTROS SERVICIOS



**AVALÚOS Y OPINIONES
DE VALOR**



**ASESORÍA FISCAL, LEGAL
Y FINANCIERA**



**LOCALIZACIÓN
DE INMUEBLES**



**AUDITORÍAS
AMBIENTALES**



**LEVANTAMIENTOS
TOPOGRÁFICOS**



**GESTORÍA DE TRÁMITES
(PERMISOS Y LICENCIAS DE
USO DE SUELO)**

EXPERTOS
en INMUEBLES



¡Amamos
lo que hacemos!

CLIENTES / PERSONAS FÍSICAS



Estudiantes



Recién Casados



Extranjeros



Adultos Mayores



Profesionistas



Familias

CLIENTES / COMPAÑÍAS



GRUPO INMOBILIARIO MONTERREY

DESARROLLO ÉTICO

EXPERTOS
en INMUEBLES



¡Amamos
lo que hacemos!

INSTITUCIONES FINANCIERAS



- 1. BANAMEX**
- 2. BANCO DEL BAJIO**
- 3. BANORTE**
- 4. BANPAIS**
- 5. BBV BANCOMER**
- 6. BANREGIO**
- 7. FENIX ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS**
- 8. FIDELIQ**
- 9. FOBAPROA**
- 10. G.E. GRUPO FINANCIERO**
- 11. HSBC**
- 12. INBURSA**
- 13. BANCA AFIRME**
- 14. BANCO DEL BAJÍO**
- 15. NACIONAL FINANCIERA**
- 16. BANCO BASE**
- 17. SAE**
- 18. SANTANDER SERFIN**
- 19. SCOTIABANK INVERLAT**
- 20. BANCO AZTECA**

EXPERTOS
en INMUEBLES



¡Amamos
lo que hacemos!

MEDIOS DE PROMOCIÓN



PRENSA



REVISTAS



ASOCIACIONES



EXPERTOS
en INMUEBLES



¡Amamos
lo que hacemos!

ALIANZAS ESTRATÉGICAS



EXPERTOS
en INMUEBLES



¡Amamos
lo que hacemos!

CRÉDITOS HIPOTECARIOS



BBVA
Bancomer



EXPERTOS
en INMUEBLES



¡Amamos
lo que hacemos!

Director General
Lic. Jorge Paredes Guerra
jorge@realtyworld.com.mx

General & Soporte de Gerencias
Ana Victoria Téllez
direccion@realtyworld.com.mx

Chofer
Ignacio Puente

Gerente de Cuentas Especiales
C.P. Olinda López Rodríguez
olinda@realtyworldinco.com

Asistente Gerencia Desarrollos
Mónica Acuña
incodesarrollos@realtyworld.com.mx

Mozo/Chofer
Lino Alvarado

División Cuentas Personales de RW INCO

Coordinador
Lic. Marcela Dávila
marcela@realtyworldinco.com

Coordinador
Lic. Felipe Coronado
felipe@realtyworldinco.com

Gerente Comercial/Industrial
Arq. Jesús R. Puente Ayala
jesusp@realtyworldinco.com

Gerente Desarrollos Habitacionales
Lic. Alma Laura Treviño
alma@realtyworldinco.com

Gerencia Desarrollos Comerciales Oficina Monterrey
Armando López Millar
armando@realtyworld.com.mx

Alfonso Romero
José Luis Tamez
Justina Flores
Marcela Karren
María Del Rocío Trujillo
Miguel Ángel Valdez
Nancy Longoria
Antonio Adame
Odette Pérez
Alejandro Sánchez
Alberto Garza
Carlos Silva
Jesús Martínez
Andrés Román
Mario Coronado

Alberto Paredes
Elia González
José Agredano
Oziel Saliman
Santiago Valdez
Sergio Villarreal
María Luisa Rubio
María Del Rocío Olivos
Marisol González

Gerente Desarrollos Industriales
Arq. Santiago Valdez
santiago@realtyworldinco.com

Coordinadores de Proyectos

Coordinadores de Proyectos

Gerente Cuentas Corporativas
Sergio Villarreal
sergiov@realtyworldinco.com

Grupo Asesores

Grupo Asesores

INCO
Mónica Acuña
nwinco@realtyworld.com.mx
incodesarrollos@realtywo

Gerencia Internacional de Desarrollos Turísticos

Gerencia Administración de Inmuebles

Gerencia de Subastas y Co Inversiones

Gerencia Agropecuaria

Ave. Humberto Lobo No. 613-L
Col. Del Valle, San Pedro Garza
García, N. L.
Tel.: 8220-8470 Fax: 8220-8471
E-Mail: jorge@realtyworld.com.mx

CURRICULUM VITAE (JORGE ALBERTO PAREDES GUERRA)



ES egresado de la carrera de **Economía del Tec de Monterrey (ITESM)** simultáneamente estudio la Licenciatura en **Ciencias Jurídicas en la UANL**, graduándose en 1980. Inicio su actividad inmobiliaria en 1982 estableciendo la empresa denominada Mercado de **Activos Sólidos**, enfocada a la compra-venta y corretaje de metales preciosos, brillantes y bienes raíces.

En el año 1984 participó en la creación de la empresa denominada **Inmobiliaria Urba, S.A. De C. V.** desarrolladora de proyectos, de la cual es socio y Director General. En 1986 fundó la empresa **Inversiones Corporativas y Corredores de Negocios (INCO)** cuyo objeto social fue el corretaje de negocios en marcha y la búsqueda de fuentes de inversión para los mismos. En 1988 transformó esta última empresa con la nueva razón social: **Corredores y Asesores Incorporados, S.A. De C. V.** enfocándolo a la asesoría y comercialización inmobiliaria. En 1994 constituyó la empresa **REALTY WORLD México** adquiriendo la **FRANQUICIA MAESTRA** para la República Mexicana.

En el 2001 constituyó la compañía **Consorcio Inmobiliario Mundial S. C.** enfocada a la conceptualización y desarrollo de proyectos inmobiliarios integrales. Fue Consejero y Vicepresidente Nacional de **AMPI Nacional**. Fue Consejero y Secretario De **AMPI Monterrey**. Es miembro activo de la **Cámara De Propietarios De Bienes Raíces** desde hace mas de 30 años. Fue Vicepresidente de la **Asociación Mexicana de Franquicias Zona Norte**. Fue Presidente de la **Federación Internacional de Profesionales Inmobiliarios del Capítulo México (FIABCI)** en los años 2014,2015 y 2016.

Actualmente dirige **Realty World® INCO** que fue la primera oficina que abrió el sistema **Realty World®** en México y que ofrece servicios inmobiliarios integrales en los 5 sectores de los bienes raíces (**Residencial, Comercial, Industrial, Agropecuario y Turístico**) y es Presidente del Consejo de **REALTY WORLD México®** y es Socio-Director de **American Motel Hotel Brokers de México** empresa líder mundial en comercialización de Hoteles.

EXPERTOS
en INMUEBLES



¡Amamos
lo que hacemos!